

ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ โครงการ เฟลส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO) ในระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567

| รายงานฉบับ /มาตรการ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | |
|----------------------------|--|---|---|----|--|---|---|---|
| | ✖ | ○ | ◎ | ● | ✖ | ○ | ◎ | ● |
| ฉบับเดือน ก.ค. - ธ.ค. 2567 | - | - | - | 19 | - | - | - | 2 |

หมายเหตุ : ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ เฟลส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO) ในระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ |
|---|--|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ | - กำหนดให้โครงการเลือกใช้สีทาภายนอกอาคารทั้งหมดเป็นสีที่มีมาตรฐานและมีผลทดสอบที่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ข้อกำหนดสำหรับสีทาอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม | การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง แนวทางการดำเนินการ - เมื่อโครงการอยู่ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ทางโครงการจะเลือกใช้สีทาภายนอกอาคารทั้งหมดเป็นสีที่มีมาตรฐานและมีผลทดสอบที่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ข้อกำหนดสำหรับสีทาอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม |

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ เฟลส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO) ในระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | การดำเนินการในปัจจุบัน / แนวทางการดำเนินการ |
|--------------------------|---|---|
| 1.3 ระดับเสียง | <ul style="list-style-type: none"> ช่วงงานเก็บงานและตกแต่ง <ul style="list-style-type: none"> - อาคารจอดรถยนต์ บริเวณชั้น 1-2 ให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงเป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร ปิดทับ ซึ่งสามารถลดทอนระดับเสียงลงได้เท่ากับ 28 dB(A) ยกเว้นทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่นกันเสียงชนิด BLOXTEG 2-Tuff Series ปิดทับ ซึ่งสามารถลดทอนระดับเสียงลงได้เท่ากับ 48.6 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้ - อาคารนันทนาการ บริเวณชั้น 1-2 กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง ให้ดำเนินการติดตั้งกระจกและผนังคอนกรีตรอบด้านตัวอาคารก่อนทำการตกแต่งอาคารเพื่อใช้เป็นผนังกันเสียง ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษา จะประเมินผลกระทบด้านเสียงภายหลังการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงในกรณีเสียงผ่านวัสดุกันเสียงที่เป็นผนังคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A) และกระจกที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 30 dB(A) เมื่อคิดค่าระดับเสียงที่ผ่านวัสดุกันเสียง (Transmission Loss) ของวัสดุ 2 ชนิด ดังกล่าวตามสัดส่วนของพื้นผิวอาคาร (ผนังคอนกรีต ร้อยละ 74.50 และกระจก ร้อยละ 25.50) พบว่ามีค่าเท่ากับ 35 dB(A) - กิจกรรมการก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ (ระดับชั้น 3-8 และชั้นลาดฟ้า) ให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงเป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร ปิดทับ ซึ่งสามารถลดทอนระดับเสียงลงได้เท่ากับ 28 dB(A) ยกเว้น บริเวณชั้น 3-6 ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และบริเวณชั้น 3-4 ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่นกันเสียงชนิด BLOXTEG 2-Tuff Series ปิดทับ ซึ่งสามารถลดทอนระดับเสียงลงได้เท่ากับ 48.6 dB(A) โดยติดตั้งวัสดุกันเสียงตามแนวอาคารโครงการ หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้ | <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- เมื่อโครงการอยู่ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> |
| | | <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- เมื่อโครงการอยู่ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> |
| | | <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- เมื่อโครงการอยู่ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> |

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ เฟส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO) ในระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ |
|--------------------------------------|--|--|
| | <p>- กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร A, B, C และ D พร้อมกัน (ระดับชั้น 1-23) และกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร A (ระดับชั้น 24-28) และอาคาร C และ D (ระดับชั้น 24-27) กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง ให้ดำเนินการติดตั้งกระจกและผนังคอนกรีตรอบด้านตัวอาคารก่อนทำการตกแต่งอาคารเพื่อใช้เป็นผนังกันเสียง ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษา จะประเมินผลกระทบด้านเสียงภายหลังการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงในกรณีเสียงผ่านวัสดุกันเสียงที่เป็นผนังคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A) และกระจกที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 30 dB(A) เมื่อคิดค่าระดับเสียงที่ผ่านวัสดุกันเสียง (Transmission Loss) ของวัสดุ 2 ชนิด ดังกล่าวตามสัดส่วนของพื้นผิวอาคาร (ผนังคอนกรีต ร้อยละ 74.50 และกระจก ร้อยละ 25.50) พบว่ามีค่าเท่ากับ 35 dB(A)</p> | <p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- เมื่อโครงการอยู่ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> |
| 1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน | <p>- ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูมิจากสำนักงานเขต/บริษัทเอกชน มาสูบล้างปฏิภูมิกำจัดพื้นที่ที่เต็ม</p> | <p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันถังบำบัดน้ำเสียยังไม่เต็ม จึงยังไม่ได้ประสานงานให้สำนักงานเขต หรือบริษัทเอกชนเข้ามาสูบล้างปฏิภูม</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- หากพบว่าถังบำบัดเต็มทางโครงการจะประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบล้างปฏิภูมิกำจัดพื้นที่</p> |

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ เฟส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO) ในระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ |
|---|--|--|
| | - หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการขุดสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออก โดยให้สำนักงานเขต/บริษัทเอกชน นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล | <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันถังบำบัดน้ำเสียยังไม่เต็ม จึงยังไม่ได้ประสานงานให้สำนักงานเขต หรือบริษัทเอกชนเข้ามาขุดสิ่งปฏิกูล</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- หลังจากการก่อสร้างเสร็จ ทางโครงการจะดำเนินการขุดสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออก โดยให้สำนักงานเขตนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที</p> |
| | - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกจากพื้นที่โครงการ โดยจะนำไปใช้ในระยะเวลาก่อสร้างโครงการอื่นๆ แต่หากการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียเกิดการชำรุดเสียหายจะประสานให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตเข้ามารับส่วนของถังบำบัดนำไปกำจัดต่อไป | <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- หลังจากการก่อสร้างเสร็จ ทางโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกจากพื้นที่โครงการ โดยจะนำไปใช้ในระยะเวลาก่อสร้างโครงการอื่นๆ แต่หากการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียเกิดการชำรุดเสียหายจะประสานให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตเข้ามารับส่วนของถังบำบัดนำไปกำจัดต่อไป</p> |
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.5 การจัดกาขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> | - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม | <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- หลังจากการก่อสร้างเสร็จ ทางโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการรื้อถอนสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม</p> |

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ เฟลส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO) ในระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ |
|----------------------------------|---|--|
| 3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย | <p><u>ระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 : ช่วงงานสถาปัตยกรรม</u></p> <p>- จัดเตรียมระบบดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้าง โดยพิจารณาเพิ่มปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิง ซึ่งโดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่มขึ้นจากการผสมปูนในงานอิฐ ฉาบปูน และการใช้น้ำของคนงานที่มีเพิ่มขึ้น ถ้าถังเก็บน้ำจริงของอาคารแล้วเสร็จ การก่อสร้างอาจจะพิจารณาใช้เป็นที่เก็บน้ำสำรองได้ โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อหน่วงน้ำ และ Surge Tank ปริมาตรไม่น้อยกว่า 50 ลบ.ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 เมตร โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้ที่ชั้นล่างและเดินท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 ½ นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อมน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น</p> | <p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> |
| | <p>- จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน โดยแบ่งถังดับเพลิงเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดไว้ตามแผนการดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันที เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ส่วนที่สองวางไว้ในตำแหน่งต่างๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ โดยมีผังแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงภายในอาคาร ภายนอกอาคาร และตามจุดเสี่ยงต่างๆ และทีมช่างที่มีความเสี่ยงให้เกิดเพลิงไหม้ จะมีถังดับเพลิงมือถือประจำทีมติดตัวทีมช่างที่ไปทำงานตลอดเวลา</p> | <p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> |
| | <p><u>ระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 : ช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง</u></p> <p>- จัดเตรียมถังเก็บน้ำถาวร และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา</p> | <p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> |

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ เฟลส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO) ในระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ |
|--------------------------|---|---|
| | - จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิง ส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่สามารถกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และอาจติดตั้งค่าใช้งานให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ระดับหนึ่ง | การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง แนวทางการดำเนินการ - เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด |
| | - ติดตั้งระบบท่อเย็น และท่อประธานของระบบ Sprinkler ต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและในท่อ มีน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้ | การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง แนวทางการดำเนินการ - เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด |
| | - ติดตั้งตู้สายดับเพลิง และสายดับเพลิงให้ครอบคลุมทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง | การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง แนวทางการดำเนินการ - เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด |
| | - จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมท่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม โดยมีผังแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงทั้งภายในอาคาร ภายนอกอาคาร และตามจุดเสี่ยงต่างๆ | การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง แนวทางการดำเนินการ - เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด |

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ เฟลส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO) ในระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ |
|--|--|---|
| | - จัดให้มีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ฉนวน และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถังทินเนอร์ ถังสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ให้น้อยที่สุด โดยโครงการจะมีการทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงานทุกวัน และมีจุดจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่ชัดเจนเป็นหมวดหมู่ และภายในห้องจัดเก็บวัสดุมีการติดตั้งถังดับเพลิงหรือลูกบอลดับเพลิงเพื่อนำไว้ใช้ระงับเหตุได้ | <p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> |
| | - ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารระหว่างการก่อสร้าง ให้นำถังก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงานหลังเลิกงานทุกครั้ง โดยจัดเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ภายนอกอาคารและแยกออกจากอุปกรณ์อื่นๆ | <p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> |
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค | - สูดอากาศก่อนในถึงกระเปาะหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรีดอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย | <p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- หลังจากการก่อสร้างเสร็จ ทางโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการรีดอนสับสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม</p> |

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ เฟลส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO) ในระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ |
|--|--|--|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | - สิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง | การดำเนินการในปัจจุบัน - เนื่องจากปัจจุบันถังบำบัดน้ำเสียยังไม่เต็ม จึงยังไม่ได้ประสานงานให้สำนักงานเขตหรือบริษัทเอกชนเข้ามาสูบสิ่งปฏิกูล แนวทางการดำเนินการ - หากพบว่าถังบำบัดเต็มทางโครงการจะประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบไปกำจัดทันที |
| | - ตรวจสอบการปรับสภาพพื้นที่บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้าง | การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่พบข้อมูลในส่วนนี้ เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง แนวทางการดำเนินการ - หลังจากการก่อสร้างเสร็จ ทางโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกจากพื้นที่โครงการ โดยจะนำไปใช้ในระยะก่อสร้างโครงการอื่นๆ |